

陈哲人:我在崇明圆了创业梦



□ 记者 顾欢欢

“大家好,吾是小陈……”今年年初开始,抖音平台上一个“小陈在崇明”的账号受到当地网友广泛关注,在这个账号里,每条视频开头,主人翁那句有点“客里客处”的崇明话让人印象深刻。那么,这个大男孩,和崇明有着怎样的故事呢?

“小陈”不是崇明人

“我的每个视频片头都加上一句崇明话,是想让本地网友刷到视频时更有亲切感,其实我不是崇明人……”短视频博主“小陈”本名陈哲人,是上海南汇人。陈哲人说他生性敢闯敢干,想多去看看外面的世界,大学毕业后的一段时间,一直在南汇当地的房地产公司供职,但相对稳定的工作似乎控不住他那颗萌动的创业之心。

2020年,陈哲人和几个朋友到江苏盐城创业做餐饮。选址开店、菜品遴选、特色定位、工人招募、店铺运维、客户沟通……都说民以食为天,餐饮人行门槛低,但或许真的只有入过行的人才能体会其中的酸甜苦辣。“做餐饮苦是真的苦,但过程很奇妙,比如会经历很多事,遇到很多人,我和我老婆就是在我和朋友合办的新店开张第一天,她来试吃时认识的……”说到这里,



▲ 陈哲人在自己新开的烤肉店内拍摄抖音视频(图片由受访者提供)

里,或许很多人也会好奇,陈哲人又缘何会来崇明创业开店呢?

“南汇小陈”来崇明

2023年2月14日,抖音账号“小陈在崇明”发布第一则短视频。这是陈哲人第一次来崇明万达,惊叹于如此火爆的假日客流,他在视频里说:“这么大的客流量,任何一个做餐饮的看到都会心动,我也要在万达开一门店……”当时大家都以为他是闹着玩,没想到陈哲人却是认真的。

“向化夜德贤馄饨”“堡镇小琳小吃”“新民镇网红面馆”……很多崇明网友认识陈哲人,是缘于一条接地气的探店视频,也正因为这些视频让陈哲人积累起一波“本地粉”。陈哲人的视

频之所以“圈粉”,是因为这些小店藏着很多人的青春和回忆,激起了很多人的共情和共鸣。陈哲人说,视频里出镜是他、讲述是他,但对于点位的梳理、选取,都来自于他的好兄弟宋庆豪,他也是陈哲人来崇明开店的推动者。

宋庆豪是崇明新河人,是和陈哲人一起走南闯北的铁哥们,长久以来,他一直有个执念,就是想回崇明开一家烧烤店,但苦于找不到合伙人,没想到春节带着陈哲人来崇明小聚,竟然促成了一家烧烤小店在崇明开张。

“来崇明开店,很大一部分原因是因为我这个好兄弟,我们在盐城就一起合伙开店,他一直想回自己的家乡开家烧烤店,我俩属于一拍即合。”陈哲人说,他们来崇明开店创业,在外人看来或许有些冲动,实则是他们做好

充分市场调研后的冷静决定。当一切准备就绪,小陈的烤肉店经营得顺利、红火吗?

小店开张请多关照

从选址、装修,再到试营业、开业,小陈以短视频的形式记录下了小店从无到有的全过程。“你这里招牌台收银吗?”“开业了报你名字打折吗?”“装修还不错,挺特别”……拿出满满诚意,充分和顾客沟通,这是95后陈哲人的“生意经”。

5月26日,陈哲人的烧烤店正式开门营业。工业风的装修、轻松的氛围、火热的烧烤、爆满的人气……刚开业那几天虽然忙到脚不沾地,但给陈哲人团队带来满满的成就感。

“上菜慢,差评!”“桌子不干净,差评!”“服务态度差劲,差评!”……小店开业一周后,每天的客人络绎不绝,但差评也随之袭来。准备不足、人员不足、服务不到位……承认不足、听取粉丝意见、积极改进,是陈哲人回评的主要内容,“我一个外乡人带着家人来崇明创业,并不是来玩的,而是想着要用心经营,把生意做好。大家提的意见我们都很听得进,但也希望大家能友善交流,小店新开张,请多多关照。”一家小店的生命力,除了走心经营,也需要经营者兼听、包容的胸怀。在结束采访的时候,陈哲人告诉记者,创业不易,他会尽全力坚持;经营不易,他也会用心倾听大家的意见建议。

“大家好,吾是小陈,我在崇明创业请多多关照!”

新一轮水价调整听证会本月25日召开

目前调价方案已形成,将进一步听取社会意见和建议

□ 记者 许聪

本报讯 记者近日从区发展改革委获悉,根据各方意见和建议,经过深入研究和反复论证,目前崇明已形成新一轮水价调整方案,拟于8月25日召开居民听证会,进一步听取社会意见和建议。

按照《政府制定价格听证办法》《上海市<政府制定价格听证办法>实施细则》等有关规定,区发展改革委已于7月26日发布听证会第一次公告,公告了听证会参加人的组成、产生方式以及消费者的报名条件等。目前,听证会参加人的报名工作已全部结束,21名听证会参加人员、3名消费者替补人员和2名旁听人员名单已经确定。其中,消费者参加人和替补以及旁听人员都通过区消保委按照自愿报

名、随机抽取的方式产生;其他参加人员也都分别通过所在单位推荐产生。

供排水行业的发展与城乡安全、民生保障和社会稳定关系密切。近年来,我区推进投运了水厂深度处理改造、供水管网改造和城镇污水处理厂扩容提标等一系列供排水项目,行业成本不断上涨。因此,通过政府增加投入、企业降本增效等各项举措,再适当调整水价,将更有利于发挥价格杠杆的调节作用,促进全区上下形成珍惜和保护水资源的良好氛围,进一步提高居民饮用水水质,切实改善崇明世界级生态岛水环境,保障企业正常生产运营和扩大再生产,提高供水安全和服务保障能力,更好地满足市民提高生活品质的需求。

据悉,本次调整涉及范围为崇明区供排水企业服务区域。方案如下:一是调整居民阶梯水价标准。第

一阶梯综合水价从现行的每立方米2.73元调整为3.78元,其中供水价格为每立方米2.25元,污水处理费征收标准为每立方米1.7元(按每立方米用水量90%计算,实际为每立方米1.53元);第二阶梯综合水价从现行的每立方米4.11元调整为5.53元,其中供水价格为每立方米4.00元;第三阶梯综合水价从现行的每立方米5.11元调整为8.52元,其中供水价格为每立方米6.99元。

二是保持居民阶梯水量不变。综合考虑相关因素,本次水价调整将保持各阶梯水量不变。第一阶梯水量对应为户均每年0-220立方米(含),第二阶梯水量对应为户均每年220-300立方米(含),第三阶梯水量对应为户均每年300立方米以上。

水价调整后,按照2021年每户每月生活用水量13.83立方米测算,每户每月水费支出约52.28元,每户每月水

费支出增加14.52元,占低保户家庭月收入的0.24%(按照2023年上海市最低生活保障标准,户均月收入6040元测算)。

区发展改革委介绍,在调整居民水价的同时,崇明还将采取一系列综合配套措施。包括继续加大政府和社会监管力度,通过加强对调价收入的监管,督促企业加强预算管理有效使用;进一步提升供排水行业服务效能,督促供排水企业主动公开业务流程,办理时限和服务规范,为市民提供便捷、高效、放心的服务;持续促进企业降本增效,通过加强管网改造和精细化管理,切实降低产销差率和管网漏损率;加大节水技术和产品推广力度,广泛开展节水宣传和教育,强化全区居民珍惜水资源、保护水环境的意识。

上海市崇明区发展和改革委员会公告

根据《中华人民共和国价格法》、《政府制定价格听证办法》(国家发展改革委[2018]第21号令)、《上海市<政府制定价格听证办法>实施细则》等有关规定,现就本区居民用户水价调整听证会的举行时间、地点,听证会参加人、听证人、替补及旁听人员名单,以及定价方案公告如下:

一、时间和地点
时间:2023年8月25日(星期五)下午
地点:崇明区会议中心

二、参加人名单

(一)消费者参加人(9名)

姓名	性别	年龄	职业	居住地
陈燕	女	54	农民	庙镇
陆利平	男	70	退休	城桥镇
龚妙珍	女	61	退休	城桥镇

姓名	性别	年龄	职业	居住地
瞿耀辉	男	60	教师	陈家镇
季若洲	男	76	退休	城桥镇
马士荣	男	61	退休	城桥镇
张爱	女	40	个体户	城桥镇
钱文新	男	70	退休	长兴镇
吴静	女	34	公职人员	堡镇

(二)区人大代表(1名)

王正刚 男 上海市崇明区庙镇永乐村党支部第一书记

(三)区政协委员(1名)

李雪艳 女 上海豫鲤建设工程有限公司总经理

(四)区总工会(1名)

汪丹枫 女 职工服务中心副主任

(五)区消费者权益保护委员会(1名)

吴晓洲 男 咨询与投诉事务部部长

(六)专家学者(1名)

程浩 女 上海中狮会计师事务所有限公司主审

(七)企业经营者(3名)

黄立新 男 上海崇明自来水有限公司董事长

张伟 男 上海市北宝山自来水有限公司经理

沈峰其 男 上海城投城桥污水处理有限公司总经理

(八)政府部门(4名)

陆祎 女 上海市崇明区财政局农业科三级主任科员

黄哲洲 男 上海市崇明区住房保障和房屋管理局法制科科员

龚韬韬 男 上海市崇明区民政局办公室科员

梁祎 女 上海市崇明区生态环境局办公室一级行政执法员

三、听证人

王建勋 男 上海市崇明区发展和改革委员会党组成员、区发展研究中心主任

王斌 男 上海市崇明区水务局党组成员、副局长

黄平 男 上海市崇明区人大财经(农业与农村)委副主任委员

四、替补和旁听人员名单

(一)消费者参加人替补(3名)

姓名	性别	年龄	职业	居住地
陈洪生	男	66	退休	港西镇
高汉昌	男	66	退休	长兴镇
黄君速	男	79	退休	堡镇

(二)消费者旁听人员(2名)

姓名	性别	年龄	职业	居住地
潘丽娟	女	60	退休	长兴镇
陈耀菊	女	58	无	堡镇

五、定价方案

详见区政府网站《上海市崇明区供排水企业服务区域居民用户水价定价方案》。

特此公告。

上海市崇明区发展和改革委员会
2023年8月9日

瀛东村:让村民脸上常挂笑容

□ 记者 范立

本报讯 近年来,全国文明村瀛东村结合文明城市创建,积极开展精神文明创建工作,村容村貌不断改善、村民素质显著提高、社会风气健康向上,绘就一幅生态宜居、乡风文明、民主和谐的乡村画卷。

走进陈家镇瀛东村,村中道路宽阔干净,村民宅前屋后整洁有序,村民们脸上都挂满笑容。记者了解到,为打造优美生活环境,瀛东村党支部发动群众积极参与人居环境整治,使村容村貌焕然一新。

瀛东村不仅有高“颜值”,也有好“气质”。为提升村民素质,培育文明新风,瀛东村打造文化长廊、村规民约栏、村史馆等,让文明乡风入脑入心。另外,组建志愿者团队,形成7个常态化志愿服务项目,包括老伙伴志愿服务、平安志愿服务等,擦亮文明底色,让文明之风吹遍村里各个角落。

老党员徐学忠已参与志愿服务多年,他平日经常看望独居老人、参与文明城市创建公益服务活动等。“虽然做的事情很小,但是很有意义,让我感受到了获得感和满足感。”徐学忠告诉记者,自己身为党员,理应为民服务。

此外,瀛东村还通过选树道德典型、成立村民议事会等举措,开展乡风文明建设,引领群众形成文明新风尚。

瀛东村党支部书记卫生舟告诉记者,村里经常通过宣传,让村民学习全国劳模和五好家庭等优秀事迹,还通过百姓戏台、组建文艺队等形式,丰富村民精神文化生活,并设立红白理事会、村民议事会等,让大家积极参与乡村治理,共同维护村容村貌。

未来,瀛东村将继续推动精神文明建设,开展多种形式的文明实践,让文明思想浸润人心、文明行为蔚然成风,村中遍开文明之花,“扮靓”美丽乡村。

竖新镇开展职工亲子阅读拓展活动

回望峥嵘岁月 传播红色文化

□ 记者 季佳倩 通讯员 王孟林

本报讯 为进一步关心职工关爱职工子女,拓展爱心妈咪小屋功能、丰富服务形式,日前,竖新镇总工会组织职工开展亲子阅读拓展活动。

参与活动的亲子家庭实地参观了1925书局。1925书局前身是成立于1925年的商务印书馆虹口分店,这里是无产阶级革命家陈云同志青年时代曾经战斗过的地方,鲁迅先生也常来这里领取稿费 and 买书。孩子们在沉浸式红色文化体验中,学习到了老一辈无产阶级革命家追随党的脚步,毅然投身革命的伟大精神。

活动还邀请了沪上知名育儿畅销书作家、家庭教育指导师、少儿心理咨询师、上海开放大学特邀专家讲师叶如风,作《如何做高情商父母,让孩子和你贴心》社会情商养育讲座。通过故事分享、互动交流,大家都深感获益匪浅,纷纷表示讲座有助于进一步提升与孩子的亲子情感,有利于培养自信乐观、积极向上的高情商新时代好少年。

活动期间,大家还参观了上海邮政博物馆,家长带领孩子们了解邮政的起源和发展历程,体会先进劳模为邮政事业鞠躬尽瘁的精神,领略上海邮政的风采。