

以实际举措推动
世界级生态岛建设“十四五”规划实施情况
中期评估启动会议召开

本报讯 4月20日,崇明区召开“十四五”规划实施情况中期评估工作会议。会议要求按照市第十二次党代会的部署,进一步统一思想、提高认识,厘清工作重点。会议对崇明区“十四五”规划实施情况中期评估工作安排作相关部署,明确了中期评估工作的总体要求、评估内容、评估方法、责任分工和进度安排。

国民经济和社会发展规划是政府宏观调控的导向性手段,开展中期评估是推动规划落实落地的重要抓手,是科学审视发展形势的重要契机,是全面贯彻法治理念的重要实践。

接下来,各部门将聚焦重点指标的实现情况,对区“十四五”规划纲要涉及的25项指标,特别是9项约束性指标做好跟踪监测;聚焦战略任务的完成情况,分析事关崇明长远发展的重大工程、重大项目和重点区域的建设,特别是推动乡村振兴战略和推进碳中和示范区建设等方面进展情况;聚焦未来趋势的发展情况,认真研判外部环境的新机遇、新挑战,贯彻党的二十大精神,对标全市平均水平和优秀示范区,找准全区发展差距,统筹考虑生态价值转化路径、城乡发展等重大问题,及时调整政策的着力点和工作的发力点,将中期评估成果转化为推动崇明世界级生态岛建设发展的具体思路和实际举措。

会议强调,中期评估是一项系统工程,各部门要强化组织保障和统筹协调,加强调查研究和经验总结,健全以国民经济和社会发展规划为引领,重点领域专项规划为支撑,区镇两级规划互相衔接的规划体系,进一步发挥好规划体系的系统集成叠加效应,扎实做好中期评估各项工作,推动“十四五”规划后半程顺利实施。

区委常委、副区长黄晓霞出席会议。区人大财经委、区经委、区教育局等59个乡镇和单位参会。会上,区发展改革委作中期评估工作汇报,区规划资源局、区农业农村委、城桥镇作交流发言。

□ 上海崇明

牢记职责使命
全面依法履职区人大常委会举办
区二届人大代表履职培训班

□ 记者 顾益琴

本报讯 日前,区人大常委会举办区二届人大代表履职培训班。区人大常委会副主任范洪耀、王菁、张建英出席。全体区二届人大代表、区人大常委会机关全体干部、各乡镇人大副主席和人大办负责人等参加培训。

培训班上,市人大社会建设委原副主任委员、常委会研究室原主任毛放向代表们作《地方人大及其常委会的职能和运行,以及代表如何审议大会期间各项议案和工作报告》专题辅导报告;市第十五届、十六届人大代表,浦东新区金高公共交通有限公司工会主席施政向代表们作履职经验及体会交流。下午,市人大农业与农村委副主任委员余立云为代表们作了《上海市乡村振兴促进条例》解读。

培训班就如何当好一名合格的人大代表提出建议,要求各位代表要旗帜鲜明讲政治,做政治坚定的“明白人”;要一心为民谋福祉,做人民群众的“贴心人”;要履职尽责促发展,做人大工作的“内行人”;要遵规守纪树形象,做严于律己的“清白人”。

今年是全面贯彻党的二十大精神的开局之年,人大代表肩负着党和人民的重托。区人大常委会希望各位代表以此次培训为契机,牢记代表职责使命,全面依法履职,为高标准推进崇明世界级生态岛建设贡献智慧力量。

崇明老建筑变身“新地标”

贯彻新发展理念 使“遗产”具有新价值



□ 记者 张永昌

近日,位于堡镇的上海第三十五棉纺织厂、位于城桥镇的上海远东冰箱厂和位于横沙乡的庐山号浮船坞,被认定为上海首批工业遗产。如何挖掘利用这些“遗产”中长期空置的厂房资源,因地制宜发展具有鲜明特色的相关文创商贸产业,让工业遗产从老建筑变身城镇新地标、新场景,有关方面做出了积极探索。

从空中俯瞰,空旷斑驳的厂房,爬满藤蔓的墙体,恣意生长的杂草,这里就是曾经辉煌一时的上棉三十五厂。南北厂区占地11万平方米,曾是崇明岛上最大的企业,从1919年创办,迄今有100多年历史。

崇明许多家庭的几代人都在纱厂工作,回忆起来,往事历历在目。“我们家不少亲戚、朋友都曾在纱厂上过班,回忆起这段经历,仍令人难忘。”区人大代表施雪松说。

2007年,上棉三十五厂因产业结构调整而关闭,16年来,风吹雨打,一直空置,只有百年白玉兰和香樟树在默默守候。堡镇当地市民一直关注着这个地块的命运,区、镇人大代表每年提出意见建议,希望改造利用老厂区,让它重新焕发生机。“在厂子里奉献过青春、艰苦奋斗过的老人,都希望这个老厂区能够再现辉煌,能够把这些废弃的建筑再利用起来,实现新的价值。”区人大代表范巧勇对记者说。

人大代表的建议呼声如今有了回应。记者从区生态城建集团了解到,三十五厂老厂区盘活方向是通过招商引资,打造成为具有鲜明特色的文创基地。现在,国内两家实力雄厚的公司已有初步意向进行合作开发,争取早日推动规划启动。

如果说,上棉三十五厂的命运有点坎坷,那么,同富盛名的上海远东冰箱厂则已经脱胎换骨。

2020年11月12日,崇明联华西门里开业,地址就是位于上海远东冰箱厂的旧址。之前,这里是一个小型轻纺市场,经营定位低、配套环境差、市场不成气候,经过改造,如今成为了

一座大型社区商业中心,服务项目覆盖西部老城区85%的居民,形成了与东部万达商圈互补的城区商业格局。“这个商圈以超市为主体,覆盖了餐饮购物、休闲娱乐等项目,大大方便了老城区的居民。”联华西门里超市经理施佳裕介绍。

远东冰箱厂在上世纪90年代初期名噪一时,随后在市场经济大潮下偃旗息鼓,空荡的厂房租赁他人用于粗放经营。时隔多年,区供销社利用城市更新项目,把工业遗存资源逐渐转化为文旅、商旅项目,从而留住了城市记忆,也拓展了老城区的新业态、新空间。

城桥镇利民路一带是老城区一角,由大陆酿造厂旧址改建的“1952老玖坊”文创生活广场显得格外瞩目。广场设有现代家居生活馆、文化美术馆、时尚餐饮街区三种经营业态,既透露着时尚范儿,又散发着质朴气息。虽然这里没能列入市级首批工业遗产公示目录,但保留了大陆酿造厂经营时期一座12米高的烟囱,这样的改造理念让市民游客逛街购物时,依稀能够感受到崇明酿造工业曾有的辉煌。

多年来,随着产业结构调整、传统

工业改造升级和社会生活方式变化,崇明重点地区留下一些工业旧址、附属设施和机器设备等工业遗产,有的还刻上红色印记,比如,上棉三十五厂的前身大通纱厂曾是中共地下党在崇明开展工人运动的秘密活动基地,纱厂办公楼还被列入上海市第二批不可移动革命文物。现在,社会各界热切呼吁,加快工业遗产更新利用,带动老旧小区焕发活力。“希望能够看到这块地方的新生。”“可以从小的地方一步一步先建起来,利用起来。”“希望有关部门、社会各界积极地去挖掘它、开发它。”“希望根据城市建设、城市更新,或者从老百姓社区生活的便利性考虑,将闲置的厂房建设成为社区生活服务业态、一刻钟便民生活圈等。”崇明人大代表纷纷发出呼吁。

工业遗产见证了地区工业发展的进程,蕴含着独有的历史价值和人文精神。在“创新、协调、绿色、开放、共享”新发展理念推动下,工业遗产作为存量的空间资源,如何挖掘利用,合理开发保护,保留弥足珍贵的城市记忆,激活一方烟火气,带动区域经济发展,值得进一步探索。

这里的西瓜
“喝”牛奶果汁长大

□ 记者 朱远哲

本报讯 在崇明建设镇鲜绿合作社瓜棚里,阳光透过瓜叶,洒在“黑津”深色的外皮上,光影斑驳间,甜蜜正在酝酿,马上进入集中上市期。

据了解,这款“黑津”西瓜是市农科院和鲜绿合作社合作改良的优质特色品种,个头不大,甜度却超过13。合作社负责人符建介绍,由于今年温度比往年低,阴雨天较多,“黑津”开采时间较往年晚了三四天,但一定确保质量好了才销售。同期种植的“牛奶西瓜”是合作社的另一款拳头产品。“牛奶”瓜皮颜色较浅,成熟时间稍晚,预计本月25日前后上市。

多年来,鲜绿合作社深耕农业技术,为帮助西瓜更好生长成熟,除了科学施用有机肥外,合作社还购入牛奶和果汁,发酵形成营养液后喷洒到瓜田中,帮助有益菌群生长。通过分批次种植、只售卖“头茬瓜”的方式,鲜绿合作社确保了从4月中旬至7月初,始终有最优质的西瓜上市。

好品质带来了好销路,鲜绿合作社有百亩瓜田,连年来西瓜供不应求。除西瓜外,合作社出产的优质甜瓜和水果玉米也将陆续成熟开售。

近期气温起伏较大
市民适时增减衣物

□ 记者 石思婧

本报讯 进入谷雨节气,意味着寒潮天气基本结束,崇明进入仲春时节,气温回升加快,天气整体偏暖,是全年升温幅度第二大的节气,仅次于清明。不过,今年的谷雨,冷空气还在做最后挣扎,一波俯冲式降温即将到来。

记者从气象部门了解到,22日夜起受冷暖空气共同影响,有3~4天时阴时雨的天气,25日起此轮冷空气结束,天气转多云或阴。气温方面,22日至25日最高气温在17~19℃之间,最低气温12~15℃;25日起,温度逐步回升到20℃以上。气象专家提醒,近期昼夜温差较大,市民早晚还是要穿件外套,谨防感冒。



百亩牡丹正艳 赏花经济当红

□ 记者 许聪 摄影 张志豪

本报讯 “唯有牡丹真国色,花开时节动京城。”眼下,竖新镇仙桥村百亩牡丹进入盛花期。

漫步牡丹园,色彩绚丽、千姿百态的牡丹花竞相绽放,仿佛置身于诗画中。据了解,该园占地面积110亩,是一处集观光、休闲、科研于一体的大型牡丹园。在这里,市民可

以欣赏到万余株牡丹和5千株芍药。其中,牡丹品种近20个,由山东菏泽引入,有彩绘、百园红霞、肉芙蓉,以及名贵的乌龙捧盛、黑海洒金等。

当前,竖新镇以“三花一树”(玉兰花、玫瑰、牡丹、黄杨树)为重点,积极培育花卉新产品新业态,努力使“赏花经济”从“一季经济”转变为“四季经济”。竖新镇相关负责人告诉记者,该镇正在注册农业科技公司,未来将围

绕牡丹开发衍生产品,包括牡丹花食品、牡丹花精油、面膜护肤产品、牡丹花药材等,为乡村振兴“增色添香”。

“提起藏红花,人们就联想到庙镇;我们希望以后提起牡丹,人们就能想到竖新、想到仙桥村。近期,我们正在对牡丹园做重新设计规划,不久的将来,它将以崭新面貌示人。”这位负责人说。

“年纪大了肯定想回来住”

新河镇农民集中居住实物安置项目抽签排序工作举行

□ 记者 丁沈凯

本报讯 近日,新河镇农民集中居住实物安置项目抽签排序工作举行。208户村民现场确定了抽签排序号和选房顺序号。

据介绍,新河镇本轮参与农民集中居住实物安置项目的农户总计208户,置换房屋275套,分陈家镇地块和城桥镇地块两部分。

现场,各户抽签代表按签到顺序上台,抽取抽签排序号,主持人现场报号,公证处纸质记录抽签结果,该排序号代表抽取选房顺序号的上台次序。排序号全部产生后,根据此顺序再进行现场抽取选房顺序号,该顺序号代表新河镇农户参加后续选房(摇号)的上台顺序。抽签全部完成后,抽签人当场签字确认,主办方同步完成电子版登记。

新河镇是全区首个启动集中居住

实物安置项目抽签排序工作的乡镇。抽签当天,各家各户代表早早地就来到了抽签现场。王老伯特意从市区赶到现场。他说,由于一家长期居住在市区,自己在新河镇的宅基地房已破旧不堪,回崇明无房可住。通过此次宅基地置换政策,他置换到了陈家镇地块的集中居住住房。“感谢国家的好政策,以后通了地铁,回崇明住就更方便了,年纪大了肯定想回来住。”