

# 这个居委书记管理动迁小区有妙招

□ 记者 石思嫣 摄影 张峰

提到动迁小区,往往会给人留下卫生差、秩序乱、管理不到位的印象。然而,长兴镇鹭岛华庭却全然不是这样。“这里不是商品住宅,却胜似商品住宅。”遇到来访者,居民们总是自豪地介绍自己的新家园。如此好的居住环境,离不开社区党支部书记、居委会主任韩颖萍的努力。因为她有着一套能够赢得群众信任、凝聚人心的妙招。

## 这里是“吾哩屋里”

鹭岛华庭是动迁社区,住户大多是本地动迁村民,一部分是来沪打工者。2016年4月,初来乍到的韩颖萍对这个新环境有点陌生,“这与我之前负责的社区综合协管工作完全不同,这方面我没有经验,但反过来来说也是一次新挑战。”面对新领域,韩颖萍没有退缩,而是下定决心要把这个社区打理好。

第一步,她通过入户走访、座谈等方式听取意见建议,从居民需求出发,让居民对社区有亲近感和认同感。她推出了“吾哩屋里”品牌项目,让居民走出家门,参与丰富多彩的文化娱乐活动。

跟着韩颖萍的脚步,记者走进位于二楼的居委会,这里好不热闹。除办公区域外,“吾哩屋里”整合了老年活动室、烘焙区、阅览区、水培区、健身苑等功能区,居民在各自喜欢的小天地里显身手、展才艺。韩颖萍介绍:“各个活动区域都有带头人,这都是从我走访中挖掘出来的能人巧匠。他们点子多,也能让活动办得出彩。”

其实,居委会并不只是让大家解闷的场所。社区里住着不少外来务工人员,这个平台也成了他们融入社区的重要阵地。“刚开始,他们只是‘住户’,对这里感到陌生,我们鼓励他们带着孩子来参加亲子活动,和其他居民交流,渐渐地,他们的陌生感、距离感消失了,对我们的



▲韩颖萍(右一)为孩子们讲解垃圾分类知识

亲近感、信任感增加了。”韩颖萍告诉记者,“这也契合了‘吾哩屋里’这个名字真正的含义,‘吾哩屋里’是崇明土话,意思是‘我家’。这里就是个大家庭,大家在交流中了解,在了解中培育感情。”

## 美好家园齐扮靓

从“村民”变“居民”,融入新环境只是第一步。更重要的是,让大伙主动参与美好家园建设,乐于为小区建设出力、出主意,从住户成了居民,真正成为小区大家庭中的一份子。

韩颖萍说,许多居民身份转变了,但以前的旧习惯还没改过来。比如说,起初,小区内的“毁绿种菜”现象很多,影响小区的整体环境。“要解决这个问题,并不能一棒子打死,这样容易造成居民的抵触心理,反而解决不了问题,不如换种方式。”于是,韩颖萍动员了“绿植达人”顾雪美,推出了“绿色阳台”项目。“居民可以另辟新地,在阳台上种植水培蔬菜,比如麦苗、豆苗、豆芽,既好打理又环保美观,还能炒盘菜。”该项目一经推广,深受居民欢迎。如今,在顾雪美的带领下,小区有近100户居民积极参与,“毁绿种菜”

的现象也不复存在。每季度,社区还邀请镇农技中心专家来为居民作阳台水培蔬菜的技术指导和“护绿种绿”的理念传播。

另一边,垃圾分类工作也开展得有声有色。在韩颖萍看来,要做好垃圾分类这项工作,离不开有效的宣传,让居民打从心底认同这事。她又想出妙招,从社区周边汽修厂收集废旧轮胎,与社区志愿者、孩子们动手美化涂鸦,然后制成创意盆景放在撤掉的垃圾桶点位上。“卡通形象很生动,居民一看就能记住,也在脑海里留下了‘垃圾分类’的印象,而且这些盆景里的有机肥也都是咱们居民用湿垃圾制成的。”韩颖萍说,居民们垃圾分类投放的积极性更高了。

同时,韩颖萍还利用假日学校,组织小区青少年开展亲子垃圾分类小游戏、废品利用手工活动等,充分发挥“小手拉大手”的作用。在大家齐心协力下,家园越来越美了。

## 志愿者成靓丽风景线

韩颖萍说,社区管理工作离不开居民的配合,必须把他们拧成一股绳,

形成一股劲,从而实行居民自我管理的模式。

由韩颖萍发起的积分兑换志愿服务项目是居民自我管理的一次转型推动。韩颖萍向记者介绍,“社区志愿者可以通过参加志愿服务获得积分,积分达到一定额度后,可兑换相应的生活用品,比如油、牙膏、雨伞。”活动一开始就吸引了很多社区居民参与,久而久之,志愿服务的队伍也庞大起来。“目前,我们共有13支志愿者队伍,对应不同的服务项目,包括环境整治、文明督导、居民健康、便民服务等。”韩颖萍告诉记者,为鼓励志愿者同时也为便于管理,居委会制定了“志愿者管理积分制度”,引导更多人为大家服务。“现在,积分还能换服务。”韩颖萍告诉记者,一些居民在志愿服务时制作的手工作品也成为兑换品,而且都很抢手。

“吾哩屋里”的志愿者队伍还在扩大,服务质量也在不断提升。韩颖萍告诉记者,社区刚成立志愿者队伍时,每天安排2人进行安全巡逻和垃圾清扫,但由于楼道多,效果不明显。“后来居民提出建议,将社区的道路编号,每个志愿者认领一条责任包干,环境明显改善。”

目前,小区里志愿服务的现象蔚然成风,居民已从原先的被动变为主动参与小区治理。韩颖萍告诉记者,社区党支部还进一步明确了社区共治制度,引导带动居民主动融入社区管理建设,让居民自己来管理自己的事情,及时化解社区矛盾、推动基层民主建设,共同打造幸福社区。

在韩颖萍的努力下,鹭岛华庭先后荣获上海市文明小区、崇明区平安示范小区、无群租房小区等荣誉称号。她本人先后被评为2017-2018上海市三八红旗手称号、2017-2018上海市五一劳动奖章称号、2016-2017年度上海市志愿服务优秀组织者等。

# 第十届中国花博会成功通过SITES预认证

□ 记者 郭杨如熠

本报讯 在10月24日举行的第三届Greenbuild China峰会上,第十届中国花卉博览会——花博园,获颁国际绿色可持续景观场地(SITES)金级预认证证书。这是目前全球最大面积的SITES认证项目,为国内外景观场地建设树立起标杆和示范。

这次GREENBUILD中国峰会一共颁发了45个绿色建筑杰出贡献奖,包括金茂大厦既有建筑运营和管理铂金级认证、北京大兴国际机场临空经济区城市级铂金认证、麦当劳(中国)绿色餐厅金级认证和第十届花博会——花博园可持续景观场地金级预认证。

据了解,国际可持续景观场地(SITES)由美国绿色建筑委员会(USGBC)提出,是国际上公认的权威的综合评价可持续发展场地建设和运营认证体系,目标是通过认证,在全球范围内评选出优秀的可持续景观场地示范案例。SITES认证包括18个先决条件和48个得分项,分为认证级、银级、金级和铂金级认证。目前,亚洲区域内已有2022东京奥运会运动员村金级预认证、香港星光大道金级认证和徐汇滨江跑道公园金级认证。此次,第十届中国花博会——花博园获得金级预认证。



# 投身公益事业 帮助残疾人就业

□ 记者 范立

“有了‘田间学校’,我们才有更多的机会,结交朋友、了解社会,实现自己的价值。”这是许多在田间学校学习后获得就业机会的残疾人的心声。而这其中少不了倪林娟的功劳。

倪林娟是上海享农果蔬专业合作社理事长,也是上海农民田间学校校长。多年来,倪林娟在经营合作社的同时,不忘反哺社会,积极投身公益事业,为广大残疾人就业作出了无私奉献。曾经荣获“上海十大杰出青年”提名奖等多项荣誉称号。

从2015年开始,倪林娟与区残联、区农业农村委、区人力资源社会保障局联合成立残疾人网络创业就业实训基地。这是崇明前所未有的、一所面对残疾学员的“田间学校”。“崇明的农民专业合作社普遍缺乏耐得住寂寞、年富力强的年轻从业人员,而很多残疾人有才、有能力,却在找工作时处处碰壁,希望这样的形式可以帮助到残疾人。”倪林娟告诉记者。

每年,倪林娟会不定期举行培训。培训期间,倪林娟结合残疾学员们的实际情况,为其量身打造“思想课”“专业课”与“实践课”,提供网络电商、农残检测等方面培训。“毕业后,学员们就可进入相关合作社就业或自主创业。如今,已有百余位残疾人完成了“田间学校”的课程培训,顺利踏上了新的工作岗位。

此外,倪林娟还在自己创办的合作社为39名残疾学员提供了工作岗位,助他们圆就业之梦。陆女士就是其中一员。两年前,陆女士参加了“田间学校”的课程,经过半年的培训顺利结业。如今,陆女士在合作社担任农残检测员的工作,同时也认识了许多朋友:“我非常感谢倪校长的帮助。”

# 区融媒体中心举行首届职工运动会

□ 见习记者 张悦阳

本报讯 10月31日下午,区融媒体中心举行首届职工运动会。

此次比赛将中心工作人员通过随机的方式分成6支战队,设置了跳长绳、背靠背夹球、托球接力、运水、飞镖等8个比赛项目。赛场上,大家都拿出了勇夺第一的拼搏精神,发挥了自己的特长,赛出了自己的风格。

这次比赛,不仅提高了职工参与体育运动的热情,还增强了大家的凝聚力,激励大家以更好地状态投入工作和生活。

# 艺术振兴乡村 彩绘点靓生活

□ 记者 顾益琴

本报讯 日前,以“艺术振兴乡村,彩绘点靓生活”为主题的阜康墙绘艺术示范村启动仪式在向化镇举行。

阜康墙绘艺术示范村将通过每年增加一些彩色墙绘,为向化镇提供更多的人文艺术景观,形成特色乡村旅游景点,带动经济转型发展,盘活村级旅游产业。

# 习近平新时代中国特色社会主义思想进校园

# 争做新时代好少年

□ 记者 郭杨如熠 见习摄影 张悦阳

本报讯 11月1日上午,崇明区“新时代好少年”学习宣传活动暨东门小学主题教育成果展示活动举行。本次活动由区文明办、区教育局和团区委联合主办。

迎着朝阳,全校师生齐聚操场,唱响《中国少年先锋队队歌》。随后,中队队列展示仪式正式开始。小蜜蜂中队、小蚂蚁中队、向日葵中队……二至五年级各班的少先队员组成方阵,踏着整齐的步伐有序进场。随着党旗、国旗、军旗、团旗和队旗在队伍中飘扬,全场师生心潮澎湃。

现场汇报展示活动随后举行。东门小学相关负责人就学校开展习近平新时代中国特色社会主义思想学习情况及学习成果进行了介绍。

今年3月以来,学校将学习习近平新时代中国特色社会主义思想融入校园文化建设,并与校内外生活紧密结合,让孩子们走进爱国主义场馆、走进军营、走进企业、走



▲活动现场

进社区开展实践,同时也让爱水护水进校园、节粮安全进校园、食品安全进校园,让社会主义核心价值观根植师生心田。

活动中,学生们还带来了文艺演出。亲子诵读《颂祖国》《我和我

的祖国》,情感饱满,引发观众强烈共鸣;环保小品《森林里的呼救声》情节幽默风趣,博得了观众阵阵笑声;歌舞表演《我们是共产主义接班人》活力四射,展现了新时代青少年奋发向上的精神面貌。